



Casa Cooperativa Popolare Padana

dal 1976



2006 - Intervento a Chiari

CASA COOPERATIVA POPOLARE PADANA s.c

P.IVA 00587600982 - C.F. 00912690179

Iscrizione CCIAA N. 00912690179 in data 19/02/1996 - REA Sez. Ordinaria N. 209402

Albo Nazionale Società Coop. Edilizie N. 03/017/052/1079

Albo Società Coop. Sez. Mutualità Prevalente N. A138475

Sede legale:

Via Mons. Zanetti, 24 - 25032 Chiari (BS) - Tel. 030 7100327

Uffici: Via Sostegno, 6 - 25123 Brescia

Tel. 030 2312111 - 2312239 - 2311153 Fax: 030 2309630

E.mail: info@popolarepadana.it Web: www.popolarepadana.it

Cooperativa aderente a Contratto di Gruppo Cooperativo Paritetico ai sensi dell'art. 2545-septies C.C.

BREVE STORIA DELLA COOPERATIVA

La Cooperativa viene fondata il 23 Marzo 1976 nel comune di Castrezzato (BS), ad opera di undici lavoratori dipendenti di vari settori che, in seguito, avrebbero costituito anche il primo Consiglio di Amministrazione ed il primo Collegio Sindacale.

Con lo scopo di realizzare la propria abitazione, questi battezzarono la cooperativa con il nome "Cooperativa Popolare per la Casa".

Il mercato immobiliare nella provincia di Brescia agli inizi degli anni settanta è un proliferare di iniziative nel settore casa in forma cooperativa. Il bisogno casa, molto sentito, si caratterizza con una frantumazione di iniziative in singoli Comuni ed in molti casi in contrapposizione nello stesso Comune tra orientamenti politici diversi. Frequentemente si trovavano cooperative di diversa estrazione politica.

L'evoluzione, il mercato e la trasformazione delle leggi in materia di edilizia economico popolare hanno razionalizzato il settore, congiuntamente alla selezione naturale determinata dagli obiettivi.

Anche la nostra Cooperativa nasce con queste caratteristiche, ma ha la capacità nel tempo di uscire dal singolo intervento nel comune di origine, e di espandersi sul territorio.

Il salto definitivo avviene nell'anno 2000 attraverso la fusione per incorporazione di un'altra cooperativa che a sua volta era stata formata da tre cooperative con le caratteristiche di cui sopra.

Da questa fusione nasce la "Casa Cooperativa Popolare Padana" che manterrà le medesime radici sociali.

Le tappe di avvicinamento a questa data di svolta sono state importanti e seguite con grande passione da tutti i consiglieri di amministrazione della cooperativa.

Oggi i risultati sono ottimi e la cooperativa si è ormai consolidata in tutto il territorio della provincia di Brescia ed anche sulla fascia di confine della provincia di Bergamo, avendo ad oggi realizzato 59 interventi in 27 Comuni, per un totale di quasi 1000 alloggi realizzati ed altrettanti Soci iscritti.

La cooperativa ha ottenuto la **Certificazione Qualità ISO 9001 nel 2003** da parte di World Certification Services, ente di certificazione inglese accreditato a livello internazionale.

Il Sistema di gestione per la qualità è frutto della volontà della Cooperativa di mantenere sotto controllo in modo sistematico tutti i processi che influiscono sulla qualità dei prodotti e servizi offerti ai Soci.

La Cooperativa ha investito risorse economiche, tecniche ed organizzative per la realizzazione di questo strumento di gestione, e nel corso del tempo ne promuove e sostiene il miglioramento per assicurare che esso sia costantemente applicato in modo efficace ed efficiente per garantire lo sviluppo della cooperativa secondo le linee definite nella politica per la qualità.



I NOSTRI NUMERI

956	981	59	27	32
Soci iscritti	Alloggi	Interventi	Comuni	Anni

N.	ANNO	COMUNE	TOT .
01	1980	Chiari	42
02	1980	Cortefranca	27
03	1980	Passirano	24
04	1980	Quinzano d/O	8
05	1981	Pontoglio	24
06	1982	Comezzano	23
07	1983	Castrezzato	8
08	1983	Chiari	11
09	1983	Urago d'Oglio	12
10	1984	Paderno F.	16
11	1985	Montichiari	25
12	1985	Pontoglio	17
13	1987	Coccaglio	14
14	1987	Cortefranca	11
15	1987	Quinzano d/O	18
16	1988	Chiari	24
17	1988	Comezzano	15
18	1990	Cazzago SM	21
19	1990	Coccaglio	10
20	1992	Coccaglio	4
21	1993	Quinzano d/O	4
22	1994	Chiari	11
23	1994	San Paolo	34
24	1995	Pontoglio	40
25	1996	Coccaglio	6
26	1996	Cortefranca	14
27	1996	San Paolo	4
28	1997	Calvagese R.	36
29	1997	Quinzano d/O	6
30	1997	Urago d'Oglio	47

N.	ANNO	COMUNE	TOT .
31	1998	Bolgare (BG)	16
32	1998	Castelcovati	14
33	1998	Cividate P. (BG)	8
34	1998	Montichiari	6
35	1999	Calcinato	26
36	2000	Roè Volciano	46
37	2001	Chiari	13
38	2002	Bolgare (BG)	12
39	2002	Calvagese R.	15
40	2002	Cividate P. (BG)	11
41	2002	Idro	6
42	2002	Urago d'Oglio	12
43	2003	Montichiari	9
44	2004	Borgo SG	5
45	2004	Cividate (BG)	9
46	2005	Cazzago SM	14
47	2005	Rudiano	14
48	2005	Chiari pe6	34
49	2006	Palazzolo s/O	12
50	2006	Fontanella (BG)	16
51	2006	Manerbio	8
52	2006	Quinzano d/O	29
53	2007	Cortenuova	13
54	2007	San Paolo	4
56	2007	Idro	6
TOTALE finiti			914

N.	ANNO	COMUNE	TOT.
in costruzione			
55	2007	San Paolo	27
57	2007	Chiari pe7	6
58	2008	Pumenengo	28
59	2008	Borgo SG	6
	2008	Cortefranca	10
TOTALE			77

in programma			
N.	ANNO	COMUNE	TOT.
	2009	San Paolo 13	13
	2009	Concesio	10
	2009	Comezzano	20
	2009	Gardone R.	11
	2009	Montichiari	35
TOTALE			89

TOTALE alloggi	1080
-----------------------	-------------



ALCUNI DEI NOSTRI INTERVENTI



2005 - Cazzago S. Martino



2006 - Palazzolo sull'Oglio



2006 - Quinzano d'Oglio



1995 - Pontoglio



1996 - Corte Franca



2000 - Roè Volciano



2002 - Cividate al Piano (BG)



2001 - Chiari